

ПРОТОКОЛ № 3
Заседания Правления СНТ «Новь»

Дата проведения собрания: 07 июня 2014 года

Время проведения собрания: 16:00

Место проведения собрания: СНТ «Новь»

Присутствовали:

1. Афонин В.Н. – председатель Правления
2. Булуцкова О.А. – секретарь Правления
3. Детушев Р.И. – член Правления
4. Сорокин П.Н. – член Правления
5. Клочков О.В. – член Правления

Кворум: 5 членов Правления из 7 (71%)

Повестка дня:

Повестка дня:

1. Выборы уполномоченных представителей Товарищества
2. Работа с должниками по оплате электричества
3. Заключение соглашений о потреблении электричества
4. Контроль переплаты электричества в связи со сменой тарифа с 1 июля 2012 г
5. Организация сбора документов для групповой подачи в земельный комитет на переоформление старых свидетельств на землю членами Товарищества

1. Выборы уполномоченных представителей Товарищества

В связи с тем, что главной проблемой всех СНТ является недобор кворума на Общих собраниях, Правление СНТ «Новь» принято решение избрать уполномоченных представителей Товарищества.

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

1.1 Распределение и утверждение территориальных участков (кустов) из расчета 1 уполномоченный с 1 куста

В соответствии со ст.20 Закона № 66-ФЗ от 15 апреля 1998 г. «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и п.7.4 Уставом СНТ выборы уполномоченных представителей общего собрания товарищества производятся из расчёта: 1 (один) делегат от 5 (пяти) – 10 (десяти) членов Товарищества.

Булуцковой О.А. предложено разделить территорию СНТ «Новь» на 29 территориальных участков (кустов), в каждом из которых от 5 до 10 членов СНТ. Территориальный участок представляет из себя участки СНТ, расположенные рядом друг с другом и через дорогу напротив. От каждого куста нужно избрать 1 уполномоченного представителя Товарищества (список территориальных участков прилагается).

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

1.2 Выборы кандидатов уполномоченных

Предоставить право избрания кандидатов уполномоченных на самих членов СНТ каждого территориального участка отдельно.

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

Закрепить права и обязанности уполномоченного:

- имеет право голосовать и представлять интересы своего территориального участка (куста) на срок 2 года;
- может быть переизбран в любой момент по решению большинства членов Товарищество своего куста;
- не имеет право передавать доверенность, выданную Правлением СНТ, другим лицам.

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

1.3 Форма собрания

Предложено провести собрание в заочной форме (опросным путем) с использованием протокола собрания установленного образца для сбора голосов с каждого куста. Оповестить членов СНТ о предстоящем собрании, а также предложить самим членам СНТ избрать уполномоченного со своего куста, а результат зафиксирует секретарь в день проведения собрания.

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

1.4 Утверждение формы протокола собрания

Утвердить форму протокола проведения общего собрания по выбору уполномоченных (прилагается на 2 листах).

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

1.5 Дата, время и место проведения, а также избрание секретаря собрания.

Место проведения – на улице каждого территориального участка.

Дата и время – период проведения с июня по август включительно. Точную дату и время определить после утверждения секретарей предстоящего собрания.

Назначить секретарей на следующем собрании Правления.

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

1.6 Утверждение уполномоченных членов Товарищества и выдача им доверенности.

На заседании Правления, которое состоится после проведения общего собрания на всех кустах, подвести итоги собрания, утвердить уполномоченных представителей и выдать им доверенности установленного образца, выданную Правлением СНТ.

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

Утвердить бланк доверенности (прилагается на 1 листе).

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

Разместить информацию о собрании на доске объявлений.

Членам Правления обеспечить проведение собрания до 1 августа 2012 г.

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

2. Работа с должниками по оплате электричества

Начать работы по замене электропроводов на СИП на улицах Речная и Любимая.

После продолжить работы на улицах:

- Рябиновая
- Зеленая
- Сиреневая
- Березовая
- Абрикосовая
- Виноградная.

Далее по мере поступления целевых взносов.

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

Совместно с СНТ «Новь-2» укладка асфальтовой крошки, начиная с въезда в СНТ по ул. Центральная «Новь-2» до ул. Дружная СНТ «Новь» с совместным финансированием 1:3.
Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

3. Работа с должниками по оплате электричества

В связи с тем, что на территории СНТ «Новь» и СНТ «Новь-2» существуют две Центральной улицы, предложено переименовать Центральную улицу в СНТ «Новь» на Главную улицу.
Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

Заменить таблички с названием улиц и схему расположения улиц.

Перенести данный вопрос на следующее заседание Правления для утверждения сметы расходов на вышеуказанные работы.

Голосовали: «за» 5, «против» 0, «воздержались» 0

Члены Правления СНТ:

Председатель Правления СНТ

Секретарь Правления

Член Правления

Член Правления

Член Правления



Афонин В.Н.

Булуцкова О.А.

Детушев Р.И.

Сорокин П.Н.

Клочков О.В.

Утвержден
решением правления СНТ «Новь»
№ 3 от «07» июня 2014 г.
Председатель Правления СНТ «Новь»
_____ Афонин В.Н.

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания членов СНТ "Новь"
по выборам уполномоченных представителей
Садового Некоммерческого Товарищества «Новь»

Территориальный участок № 1

Дата проведения: «___» _____ 20___ г.

Место проведения: СНТ "Новь", Любимая ул.

Форма проведения: заочное голосование (опросным путем)

В соответствии со ст.20 Закона № 66-ФЗ от 15 апреля 1998 г. «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и п.7.4 Уставом СНТ выборы уполномоченных представителей общего собрания товарищества производятся из расчёта: 1 (один) делегат от 5 (пяти) – 10 (десяти) членов Товарищества.

Выборы делегата (уполномоченного) происходят путем проведения собрания или заочного голосования (опросным путем).

Уполномоченным представителем СНТ может быть любой член СНТ "Новь", а также член Правления Товарищества.

Уполномоченный СНТ имеет право представлять интересы и голосовать от своего имени за членов СНТ со своего территориального участка (куста) на основании доверенности, выданной Правлением СНТ сроком на 2 (два) года.

Уполномоченный СНТ может быть переизбран членами СНТ со своего куста в любой момент и не может передавать свои полномочия кому-либо.

Присутствие уполномоченных СНТ на собрании не означает отсутствие возможности присутствовать и голосовать на собрании любому члену СНТ.

Председателем собрания решением Правления СНТ избран: Афонин В.Н.

Секретарем собрания решением Правления СНТ избран:

В голосовании приняли участие собственники ниженазванных участков, являющиеся членами СНТ «Новь» (опросным путем) территориального участка (куста) № 1.

На начало собрания членами СНТ территориального участка № 1 были предложены следующие кандидатуры уполномоченных представителей:

_____	_____
Ф.И.О.	№ уч-ка
_____	_____
Ф.И.О.	№ уч-ка
_____	_____
Ф.И.О.	№ уч-ка
_____	_____
Ф.И.О.	№ уч-ка
_____	_____
Ф.И.О.	№ уч-ка

Голосовали:

№ п/п	№ уч-ка	Ф.И.О. владельца	Явка на собрание (подпись)	Предложенный кандидат	Голосование		
					ЗА	ПРО-ТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	186	Жданова Евгения Сергеевна					
2	187	Саликова Ирина Григорьевна					
3	188	Сорокин Петр Николаевич					
4	189	Кольцов Борис Владимирович					
5	190	Куликов Сергей Петрович					
6	194	Денисов Денис Вячеславович					
7	195	Бугаев Вячеслав Николаевич					
8	225	Денисов Вячеслав Иванович					
9	191 с 192	Каткова Светлана Викторовна					
10	196 с 197 и 198	Сморыжов Роман Викторович					

Итоги голосования:

В голосовании приняли участие ____ членов СНТ «Новь» из 10 членов СНТ территориального участка № 1. Кворум состоялся / не состоялся (нужное подчеркнуть).

Большинством голосов (____ голосов "за", ____ голосов "против", ____ "воздержался") членов СНТ территориального участка № 1 был избран уполномоченный представитель СНТ "Новь"

_____ (уч.№ _____).

Согласие уполномоченного представителя _____
(подпись)

Председатель собрания _____
(подпись) _____
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания _____
(подпись) _____
(Ф.И.О.)

М.П.

Доверенность
На право представления интересов членов СНТ «Новь» на Общем собрании

« ____ » _____ 20__ г.

Согласно итогам проведения Общего собрания членов СНТ «Новь» (Протокол № ____ от « ____ » _____ 20__ г.) и решения Правления СНТ «Новь» (Протокол № ____ от « ____ » _____ 20__ г.), член Товарищества

_____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (улица, № участка)

избран уполномоченным представителем территориального участка № ____ (уч. №№ ____ _____).

Настоящая доверенность уполномочивает _____ быть представителем на общих собраниях членов СНТ «Новь», а именно: представлять интересы и голосовать по всем вопросам повестки дня собрания и расписываться за членов Товарищества своего территориального участка при их личном отсутствии на собраниях.

Доверенность выдана сроком на 2 (два) года.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Подпись уполномоченного лица _____ удостоверяю.

Председатель Правления _____ / _____.

М.П.

СПИСОК ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (КУСТОВ) СНТ "НОВЬ"

№ терр. Уч-ка (куста)	№ участков территориального участка СНТ	Число членов СНТ	Место проведения
1	Любимая ул., уч. №№ 186-192, 194-198, 225	10	Любимая ул.
2	Речная ул., уч. №№ 56-59, 201-205	8	Речная ул.
3	Речная ул., уч. №№ 60-64, 199, 200, 206	8	Речная ул.
4	Зеленая ул., уч. №№ 172-175, 183-185, 412, 413	9	Зеленая ул.
5	Зеленая ул., уч. №№ 166/177, 176, 178-182, 412, 413	7	Зеленая ул.
6	Рябиновая ул., уч. №№ 39-43, 52-55	7	Рябиновая ул.
7	Рябиновая ул., уч. №№ 44, 45/32, 46-51	8	Рябиновая ул.
8	Березовая ул., уч. №№ 158, 233, 234, 236	6	Березовая ул.
9	Березовая ул., уч. №№ 159-161, 169-171	6	Березовая ул.
10	Березовая ул., уч. №№ 162-165, 167-168	7	Березовая ул.
11	Сиреневая ул., уч. №№ 22-26, 36-38	8	Сиреневая ул.
12	Сиреневая ул., уч. №№ 27-31, 33-35	6	Сиреневая ул.
13	Лесная ул., уч. №№ 142-145, 155-157	8	Лесная ул.
14	Лесная ул., уч. №№ 146-148, 150-154	7	Лесная ул.
15	Цветочная ул., уч. №№ 10-12, 17-21	9	Цветочная ул.
16	Цветочная ул., уч. №№ 4-6, 8, 9, 13-16	9	Цветочная ул.
17	Абрикосовая ул., уч. №№ 1-3, 7, 193, 226-230	10	Абрикосовая ул.
18	Удачная ул., уч. №№ 124-128, 138-141, 141а	9	Удачная ул.
19	Удачная ул., уч. №№ 129-137	9	Удачная ул.
20	Центральная ул., уч. №№ 244а, 244-251	9	Центральная ул.
21	Центральная ул., уч. №№ 102-105, 121-123, 123а, 207/208	8	Центральная ул.
22	Центральная ул., уч. №№ 106-109, 117-120	9	Центральная ул.
23	Центральная ул., уч. №№ 110-116	8	Центральная ул.
24	Садовая ул., уч. №№ 209/210, 212-214, 219, 239-243	10	Садовая ул.
25	Садовая ул., уч. №№ 81-86, 98-101	10	Садовая ул.
26	Садовая ул., уч. №№ 87, 88/74, 89-97	10	Садовая ул.
27	Дружная ул., уч. №№ 71, 71а/716, 79/80, 215-218, 220	9	Дружная ул.
28	Дружная ул., уч. №№ 68-70, 72, 73, 75-78	10	Дружная ул.
29	Озерная ул., уч. №№ 65, 67, 221-223, 237/238	6	Озерная ул.